

## Taller Repaso

1. Fui al banco de Davivienda por un crédito de libre inversión y me ofrecieron uno con las siguientes características: \$ 85.000.000 de pesos, a una tasa de interés del 1.7% de interés mensual durante 120 meses, determiné:
  - Cuanto es la cuota mensual
  - Total de intereses generado
  - Total del crédito más intereses
  - Organice la información en una tabla
2. El banco Popular me realizo un préstamo para la compra de un carro por \$ 250.000.000 con prenda de garantía del banco, a una tasa de interés del 18% E.A por 180 meses determine:
  - Cuanto es la cuota mensual
  - Total de intereses generado
  - Total del crédito más intereses
  - Organice la información en una tabla
3. Fui a Bancolombia y abrí un CDT con \$ 45.000.000 con una tasa de 14.4 % E.A 7.300 días, al cabo de este tiempo retiré el CDT, cuanto recibí de este producto de Bancolombia al momento de retirarlo y cuanto fue el interés neto:
4. Manuel fue a la cooperativa John F Kennedy y realizo un depósito a término fijo durante por 96 meses de \$ 39.535.000 a una tasa de interés pactada de 18 % E.A, al cabo de este tiempo cuanto recibirá Manuel de este producto en la cooperativa.
5. Pedro compro su casa con la inmobiliaria Coconcreto con un costo de \$ 160.000.000 de los cuales pago una cuota inicial del 25% del valor de la casa en efectivo y el 75% con un crédito del banco Davivienda a con una tasa de interés de 8,4% E.A, en un tiempo pactado de 180 meses determine:
  - Cuanto es la cuota mensual
  - Total, de intereses generado
  - Total, del crédito más intereses
  - Valor de la cuota inicial
  - Valor final de la casa al final del periodo
6. Realice una tabla de amortización con la siguiente información: crédito de \$5.000.000 con una tasa de 12 % E.A a 365 días
7. Realice una tabla de amortización con la siguiente información: Compra de una vivienda de \$ 30.000.000 con el pago de una cuota inicial del 20% y con un crédito hipotecario con una tasa de 6% E.A con un plazo de: 210.240 horas.
8. Juan abrió una cuenta corriente con \$ 58.000.0000 en el banco de occidente donde le dan rendimientos diarios de 0.018 al cabo de 20 años cuanto habrá retirado Juan
9. Realice una tabla de amortización con la siguiente información: crédito de vehículo por \$25.000.000, con una tasa de 0.8% mensual a 36 cuotas mensuales
10. Solicite un crédito de libre inversión para iniciar mi emprendimiento de una Barberia con un plan de desarrollo de 50 millones al banco BBVA quien me ofreció una tasa de interés de 36% E.A por un lapso de 24 meses, cuanto debo pagar por cuota mensual, al final del periodo en total, cuanto abre pagado por intereses y para tener el control y seguimiento de mi crédito realizo una tabla de amortización. Discrimine todo.
11. Pedro abrió un crédito de libre inversión de \$ 80.000.000 en el banco ITAU a 84 meses con una tasa de 24% E.A
  - Cuanto es la cuota mensual
  - Total de intereses generado
  - Total del crédito más intereses
  - Organice la información en una tabla
12. El banco Serfianza Popular me realizo un préstamo para la compra de un carro por \$ 346.000.000 con prenda de garantía del banco, a una tasa de interés del 28% E.A por 120 meses determine:
  - Cuanto es la cuota mensual
  - Total de intereses generado
  - Total del crédito más intereses
  - Organice la información en una tabla
13. Realice una tabla de amortización con la siguiente información: crédito de \$25.000.000 con una tasa de 24 % E.A a 4320 horas
14. Solicite a un paga diario un préstamo de \$ 5000.000 para una moto a una tasa de interés de 20% diarios cuanto de interés pagare si tengo presupuestado tardarme 180 días.
15. Fui a una compraventa a empeñar mi nuevo celular iPhone 15pro Max, el que me atendió me dice que me puede dar solo \$ 5.000.000 a un interés de 30% E.A solo por durante 180 días, en el cual debo retornar el capital y los intereses. Cuanto deberé pagar, el que me atiente me hace la salvedad que el interés compuesto.
  - **Vf:  $C * (1+i)^t$  ( valor final del crédito)**
  - **CP:  $\frac{i * P}{1-(1+i)^{-N}}$  ( cuota del crédito)**
  - **Interés simple:  $C * I * T$**
  - **Interés de la 1° cuota =  $C * I$**
  - **Abono a capital = Cuota mensual – Interés de la 1° cuota**
  - **Saldo final = Capital – Abono a Capital**
  - **Capital de la segunda cuota: Saldo final después de el primer abono a capital.**

**Vf = valor final**

**C= Capital**

**I= interés**

**T= tiempo**

**CP= cuota del préstamo**

**P = Préstamo**

**N= Número de cuotas**